

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1
ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1315/TB-THADS

Bình Chánh, ngày 15 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Bản án số 1340/2010/KDTM-ST ngày 31 tháng 8 năm 2010 của
Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 2170/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02
năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 492/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 01 năm
2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành
phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số
100/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 49/QĐ-CCTHA ngày
23 tháng 5 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;*

*Căn cứ Thông báo số 1268/TB-THADS ngày 11 tháng 4 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ
Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở tại địa chỉ số 97, đường 22, khu dân cư Bình Hưng, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh thuộc thửa đất số 29 tờ bản đồ số 37 (BĐĐC) xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 03/2006/CĐ-GCN-QSHNƠ do UBND Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/10/2006 cho Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Thăng Long Mới, cập nhật biến động ngày 09/7/2008 cho ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01225/7a QSDĐ-4529/UB do UBND Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/12/2002 cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Bình Chánh, cập nhật biến động ngày 09/7/2008 cho ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn, địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường ĐaKao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
2. Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam (VCVN), địa chỉ: Căn AV2-1, khu Hado Garden Villas, 766 Sư Vạn Hạnh, phường 12, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.
3. Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Chánh;
- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Nghiêu).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Nghiêu